

VIVIENDAS MODULARES DE ALTA CALIDAD

HAUSS

ARQUITECTURA MODULAR

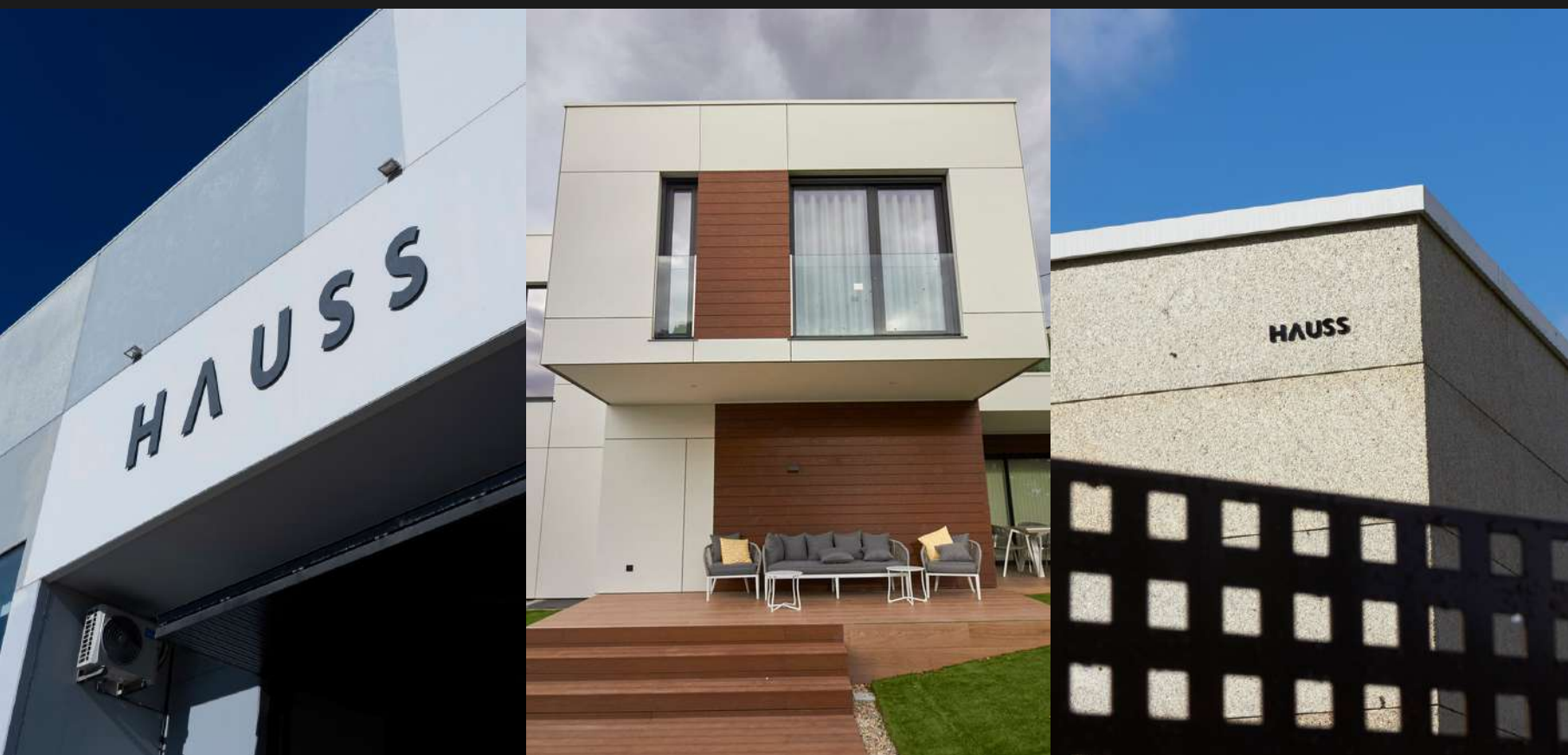
Queremos ser tu nuevo hogar.

En HAUSS

Trabajamos en el diseño, fabricación y venta de viviendas modulares de alta calidad a medida para ti y tus necesidades.



¿POR QUÉ ELEGIR HAUSS?



MÁXIMA CALIDAD

Empleo de los sistemas de construcción más avanzados del mercado y máximo control durante toda la fabricación.

RAPIDEZ DE EJECUCIÓN

Nuestro sistema de construcción nos permite reducir hasta un 80% los plazos de ejecución de la construcción convencional.

DISEÑO FLEXIBLE Y PERSONALIZADO

Se adapta a cualquier diseño arquitectónico y admite multitud de acabados. Nuestro sistema permite ampliar fácilmente la vivienda.

PRECIOS TOTALMENTE CERRADOS

Todo queda completamente definido en fase de proyecto, no hay sobrecostes ni desviaciones de presupuesto.

SOSTENIBLE

Optimizamos al máximo el comportamiento térmico de nuestras viviendas, lo que significa un ahorro económico para el futuro usuario y la reducción de emisiones CO2. A su vez, la fabricación en seco reduce la producción de residuos, entre otras ventajas.

SISTEMA HAUSS

SE RESUME EN 3 FASES PRINCIPALES:



ESTRUCTURA

Entramado de perfiles laminados de acero estructural. Forjado de suelo de chapa colaborante con hormigón aligerado.



CUBIERTAS

Cubierta plana invertida con protección de grava sobre tablero de madera-cemento.



CERRAMIENTOS Y ACABADOS

Fase que incluye: cerramientos y tabiquería, aislamientos, fachada y acabados e instalaciones.

Nuestra filosofía

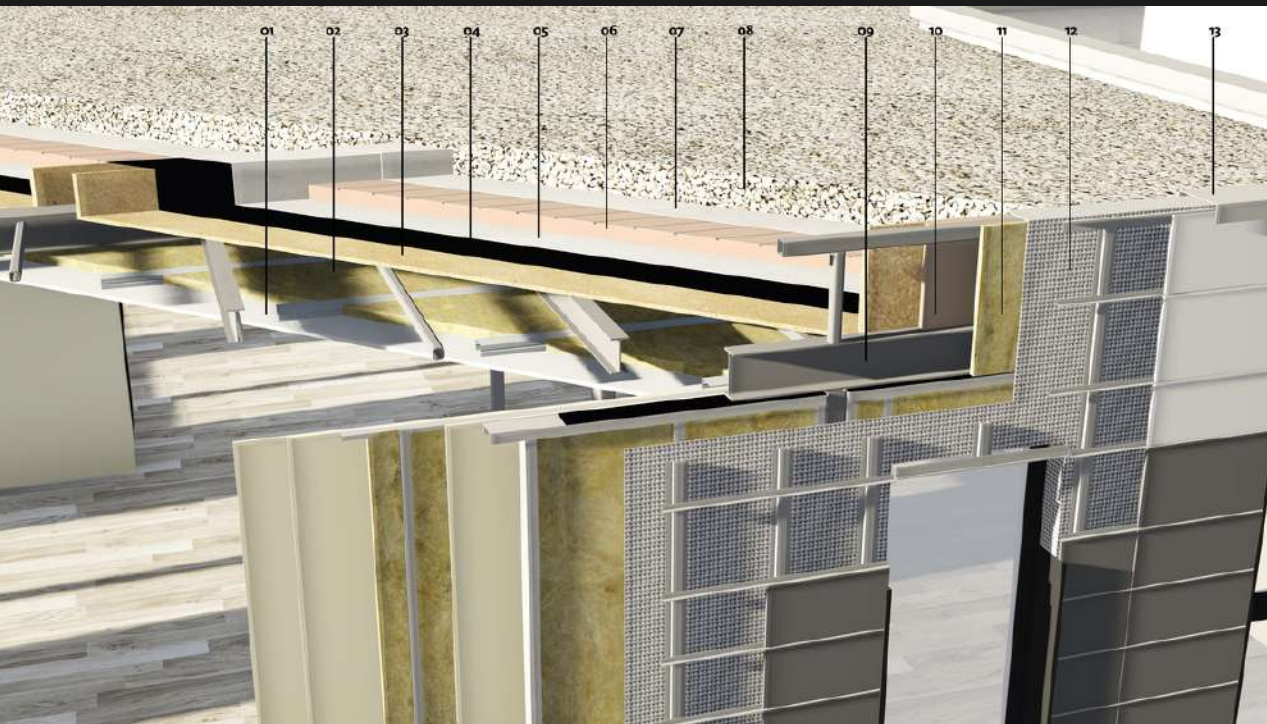
Creamos viviendas
modulares a
medida, ajustadas
a tus necesidades,
totalmente
personalizadas.

NO TE ATAMOS A MODELOS PREESTABLECIDOS



HAUSS “DE CERCA”

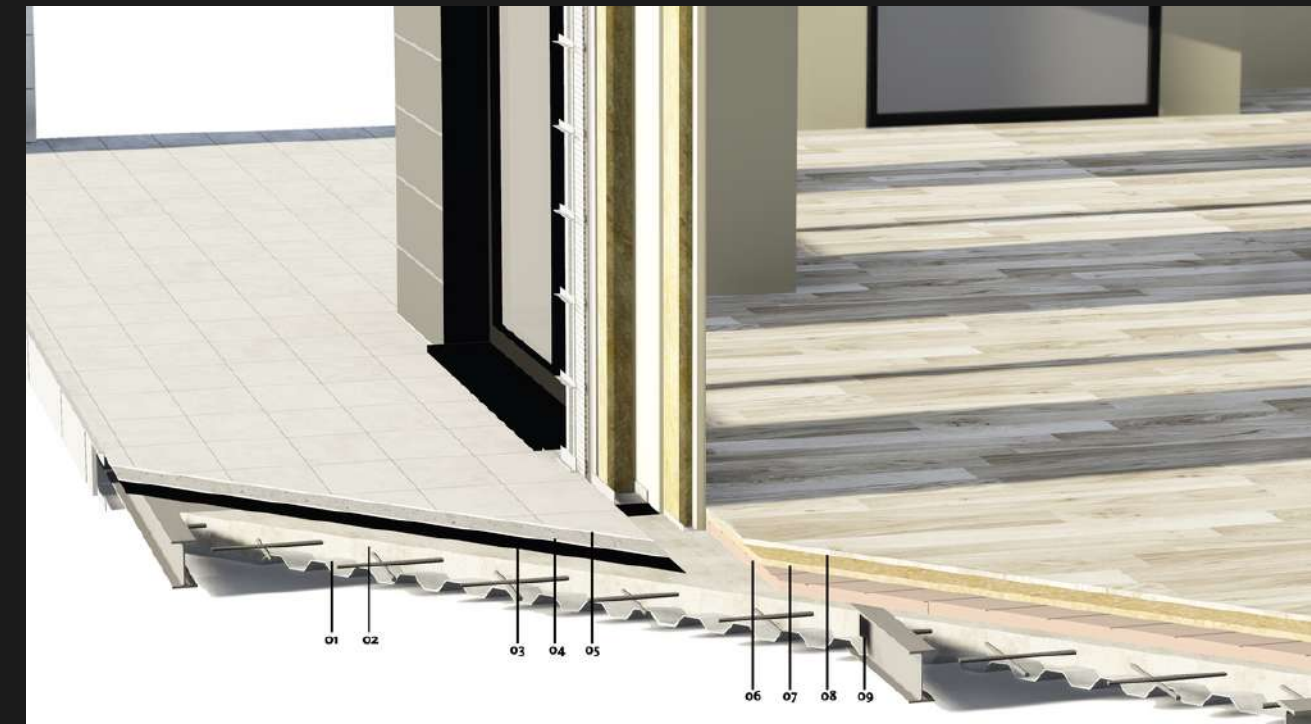
Te mostramos en detalle todas las capas y materiales de los que se componen nuestras viviendas. En HAUSS trabajamos con un sistema único, diseñado especialmente para obtener la máxima calidad.



CUBIERTAS



FACHADAS



SUELOS

NUESTROS PRECIOS

No contamos con un catálogo de precios, puesto que creamos viviendas totalmente personalizadas. Esto hace que el precio se ajuste al tipo de vivienda que estás buscando y por este motivo no ofrecemos precios. No contamos con modelos predefinidos, por tanto no tenemos precios predefinidos.

En HAUSS te escuchamos, nos sentamos contigo y elaboramos un presupuesto orientativo en una primera fase. Posteriormente, con el anteproyecto, te ofrecemos el precio total y cerrado del coste de tu nuevo hogar, todo queda definido previamente.



PRECIOS TOTALMENTE CERRADOS, SIN SORPRESAS.

¿CÓMO PUEDO TENER MI CASA HAUSS?

PRESUPUESTO ORIENTATIVO

Estudiamos la viabilidad urbanística de tu parcela o te asesoramos en caso de que estés buscando una. En función de tus necesidades, calculamos una superficie aproximada para tu vivienda y también un presupuesto orientativo.

ANTEPROYECTO

Si desas realizar tu casa con HAUSS, nuestros diseñadores desarrollarán un anteproyecto personalizado con los planos de tu vivienda. Decidirás los acabados y las opciones que desees y con ello cerraremos un presupuesto definitivo. El coste de este anteproyecto se descontará del precio total de la vivienda.

PROYECTO

Nuestro equipo de arquitectos desarrollará el proyecto básico, que será tramitado en el ayuntamiento en el que se encuentra la parcela para solicitar la licencia de obra. Mientras se obtiene la licencia, elaboramos el proyecto de ejecución y el de fabricación. El precio incluye tanto el levantamiento topográfico como el estudio geotécnico del terreno, así como los gastos de visado de los proyectos y direcciones de obra.



TU NUEVO HOGAR EN CINCO FASES



TU NUEVO HOGAR EN CINCO FASES

FABRICACIÓN

Una vez se obtiene la licencia municipal de obras, se iniciará el proceso de fabricación de los distintos módulos que componen la vivienda, el cual durará entre dos y tres meses, dependiendo de su superficie. Paralelamente a la fabricación, se realizará la cimentación y las acometidas en la propia parcela.

INSTALACIÓN

La vivienda saldrá de fábrica ejecutada aproximadamente al 80-85%, los módulos se trasladarán por transporte terrestre (incluso marítimo), con grúas de gran tonelaje se colocarán sobre la cimentación y quedarán instalados en el terreno en un solo día. Se procederá a terminar las conexiones, acabados y remates en la propia obra, que estarán finalizados en aproximadamente un mes. A la entrega de llaves, recibirás toda la documentación de tu vivienda, para que puedas proceder a la declaración de obra nueva terminada y el registro de la misma, así como libros de mantenimiento, garantías, etc.



MÁXIMA CALIDAD

En HAUSS buscamos la máxima calidad en todo momento, por eso utilizamos los mejores materiales para la construcción de nuestras viviendas.

La libertad de poder realizar una casa a medida se une al factor de perseguir siempre la máxima calidad puesto que empleamos un exhaustivo control durante toda la fabricación. A esto se suma el factor de la sostenibilidad, ya que los materiales utilizados nos proporcionan un excelente aislamiento térmico, lo que supone un considerable ahorro económico y energético.

Nos adaptamos a ti en todo momento, elaboramos tu vivienda totalmente a medida de principio a fin del proceso. Trabajamos con los mejores *innovative partners* del mercado con el fin de obtener siempre la máxima calidad, pero también estudiamos contigo las diferentes opciones que te podemos ofrecer para que puedas decidir los materiales, acabados y aspecto final que deseas para tu nuevo hogar.



CONTAMOS CON LOS MEJORES INNOVATIVE PARTNERS



VISÍTANOS SIN COMPROMISO

VIVIENDA SHOWROOM

Si quieres conocernos mejor y tener información de primera mano, así como resolver todas tus dudas, visítanos sin compromiso. Acércate a nuestra vivienda showroom en Arzúa, junto a nuestra fábrica y descubre todo lo que te podemos ofrecer.

Para ello solo debes reservar cita previa contactando con nosotros.



SÍGUENOS



FACEBOOK

@haussarquitecturamodular



INSTAGRAM

@haussmodualr



YOUTUBE

HAUSS



TWITTER

@haussmodualr

WEB

www.haussmodular.es

EMAIL

info@hausmodular.es

TELÉFONO

+34 981 500 117

CONTÁCTANOS



CONTACTA SIN COMPROMISO